

Khaja Decorator



Presented by
Mohammad Toufqr
Rahaman Khan

NU Identified and PP Prepared by-
Debassree Kar Rakhi (Manikganj Team)

Verified By: Khalilur Rahman

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

| | | |
|--------------------------------------|---|--|
| Name | : | Mohammad Toufqr Rahaman Khan |
| Age | : | 7.11.1989 (26 years) |
| Marital status | : | Unmarried |
| Children | : | N/A |
| No. of siblings: | : | - |
| Parent's and GB related Info | | |
| (i) Who is GB member | : | Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/> |
| (ii) Mother's name | : | Selina Akter |
| (iii) Father's name | : | Md. Moshiur Rahman Khan |
| (iv) GB member's info | : | Branch: Jabra-Ghior Centre #25/Mo Group no : 4 Loanee no.: 3031/1 Member since 1995 First loan: 2000 Existing loan: 30000 Outstanding:6,120 |
| Further Information: | | |
| (v) Who pays GB loan installment | : | NU |
| (vi) Mobile lady | : | N/A |
| (vii) Grameen Education Loan | : | N/A |
| (viii) Any other loan like GCCN, GKF | : | N/A |
| (ix) Others | : | |
| Education | : | B.Com (Debendra College- Commerce) |

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

| | | |
|--|----------------------|---------------------------|
| Present Occupation | : | Decorator Business |
| Trade License | | 174/2015-2016 |
| Business Experience And Training Info | : : | 5 years |
| Other Own/Family Sources of Income | : | N/A |
| Other Own/Family Sources of Liabilities | : | N/A |
| NU Contact Info | | 01732395004 |
| NU Project Source/Reference | : | GT-Manikganj Unit |

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 1995 (20 years). At first She took 2000 taka from GB and NU's father invested GB Loan in this business and expanded his business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

| | | |
|--|----------|---|
| Business Name | : | Khaja Decorator |
| Address/ Location | : | Jabra Bazar, Ghior, Manikganj |
| Total Investment in BDT | : | 850000 |
| Financing | : | Self BDT 600000 (from existing business) 71% Required Investment BDT 250000/-(as equity) 29% |
| Present salary/drawings from business (estimates) | : | 7000 |
| Proposed Salary | | 7000 |
| Proposed Business | | |
| (i) % of present gross profit margin | : | 50% |
| (ii) Estimated % of proposed gross profit margin | | 50% |
| (iii) Agreed grace period | | 3 months |

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

| Particulars | Existing Business (BDT) | Proposed (BDT) | Total (BDT) |
|---|------------------------------------|---------------------------|------------------------|
| Investments in different categories: | (1) | (2) | (1+2) |
| <u>Present Stock Items:</u> Advance- 20000 Other Decorator Items- 580000 | 600000 | | 600000 |
| <u>Proposed items:</u> Decorator Items- 250000 | | 250000 | 250000 |
| Total Capital | 600000 | 250000 | 850000 |

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

| Present Stock items | |
|------------------------------------|---------------|
| Product name with quantity | Amount |
| Sound Box- (6pcs) | 70000 |
| Deckchi 20 pcs | 50000 |
| Chair-250pcs | 100000 |
| Generator 2pcs- 7.5 Kw- 3.5Kw | 65000 |
| Table 40pcs | 40000 |
| Shamiana- 200pcs (30goj-1pc) | 73000 |
| Plate-800pcs –(M-300 and C-500) | 120000 |
| Jag-80pcs (Plastc-36 and Glass-44) | 12000 |
| Mike set-2set | 50000 |
| Total Present Stock | 580000 |

| Proposed items | |
|-----------------------------------|---------------|
| Product Name with quantity | Amount |
| Sound Box- 1 pair | 150000 |
| Chair 30 pcs | 15000 |
| Generator 15kh | 85000 |
| Total Proposed Stock | 250000 |

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

| Particulars | Existing Business (BDT) | |
|------------------------------|-------------------------|----------|
| | Monthly | Yearly |
| Service Income | 35,000 | 420,000 |
| <i>Less: Cost of service</i> | 17500 | 210,000 |
| Profit [50%] | 17500 | 210,000 |
| <i>Less: Operating Costs</i> | | |
| Electricity bill | 250 | 3,000 |
| Shop Rent | 1500 | 18,000 |
| Entertainment and Others | 1000 | 12000 |
| Mobile Bill | 500 | 6000 |
| Present Salary-Self | 7000 | 84,000 |
| | | |
| Non Cash Item: | | |
| Depreciation Expenses | 4000 | 48,000 |
| Total operating Cost | 14250 | 1,71,000 |
| Net Profit | 3,250 | 39,000 |

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

| Particulars | Year 1 (BDT) | | Year 2 (BDT) | | Year 3 (BDT) | |
|---------------------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
| | Monthly | Yearly | Monthly | Yearly | Monthly | Yearly |
| Estimate service income (A) | 50,000 | 6,00,000 | 52,500 | 6,30,000 | 55,000 | 6,60,000 |
| Less- cost of service (B) | 25,000 | 3,00,000 | 26,250 | 3,15,000 | 27,500 | 3,30,000 |
| Gross profit (50%) [C=(A-B)] | 25,000 | 3,00,000 | 26,250 | 3,15,000 | 27,500 | 3,30,000 |
| Less operating cost | | | | | | |
| Electricity bill | 300 | 3,600 | 400 | 4800 | 450 | 5400 |
| Shop rent | 1500 | 18,000 | 1500 | 18,000 | 1500 | 18,000 |
| Entertainment and Others | 1000 | 12000 | 1200 | 14400 | 1500 | 18000 |
| Mobile bill | 500 | 6000 | 500 | 6000 | 500 | 6000 |
| Proposed salary self | 7000 | 84000 | 7000 | 84000 | 7000 | 84000 |
| Non cash items | | | | | | |
| Depreciation expenses | 6000 | 72000 | 6000 | 72000 | 6000 | 72000 |
| Total operating cost (D) | 16300 | 195600 | 16600 | 199200 | 16950 | 203400 |
| Net profit (C-D) | 8700 | 104400 | 9650 | 115800 | 10550 | 126600 |
| Payback to GT | | 100,000 | | 100,000 | | 100,000 |
| Retained Income | | 4400 | | 15800 | | 26600 |

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

| <i>Sl #</i> | <i>Particulars</i> | <i>Year 1 (BDT)</i> | <i>Year 2 (BDT)</i> | <i>Year 3 (BDT)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1.0 | Cash Inflow | | | |
| 1.1 | Investment Infusion by Investor | 250000 | | |
| 1.2 | Net Profit | 104400 | 115800 | 126600 |
| 1.3 | Depreciation (Non cash item) | 72000 | 72000 | 72000 |
| 1.4 | Opening Balance of Cash Surplus | | 70280 | 158080 |
| | Total Cash Inflow | 426400 | 258080 | 356680 |
| 2.0 | Cash Outflow | | | |
| 2.1 | Purchase of Product | 250000 | - | |
| 2.2 | Payment of GB Loan | 6120 | - | |
| 2.3 | Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee) | 100000 | 100000 | 100000 |
| | Total Cash Outflow | 356120 | 100000 | 100000 |
| 3.0 | Net Cash Surplus | 70280 | 158080 | 256680 |

SWOT Analysis

STRENGTH

- Communicational skill and well known businessman
- Experience and Energetic
- Long Standing relationship with Grameen Bank
- High Demand

WEAKNESS

- Less Stock
- Fuel Cost
- Credit rent

OPPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency
- Employment Opportunity

THREATS

- Accident
- Fire, Theft





























গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



তৌফিকুর

নাম: মোহাম্মদ তৌফিকুর রহমান খান
Name: Mohammad Toufcur Rahaman Khan
পিতা: মোঃ মশিউর রহমান খান
মাতা: শেলিনা আক্তার
Date of Birth: 07 Nov 1989
ID NO: 5612223907244

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিগত অন্য কোথাও পাঠানো গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাজা: জাবরা, জাবরা, ডাকঘর: তারা - ১৮০০, যিওর, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ৩০/০৮/২০০৮



৬নং বানিয়াজুরী ইউনিয়ন পরিষদ

থানা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

বাণিজ্য কর

দেড লাইসেন্স

নাম শ্রী জে. ডেবো কেট্ট,
পিতা/স্বামীর নাম/মালিক শ্রী জি. কবি চন্দ্রমণ্ডল
ঠিকানা জাতক বাজার, ঘিওর, মানিকগঞ্জ,
ওয়ার্ড নং ৪২ (দুই) ব্যবসার ধরণ ডেবো কেট্ট,

উল্লেখিত কর বাবদ ২২৫০/- টাকার দুই টাকা পাইয়া ২০১৫-২০১৬ ইং সনে

ইউনিয়নের সীমার মধ্যে আবশ্যিকীয় বাণিজ্য চালাইয়া যাইবার অনুমতি দেওয়া হইল।

ইং ৩০-০৬-২০১৬ সন পর্যন্ত এই লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে।

সেক্রেটারী
[Signature]



[Signature]
২২/৬/১৫
স্বাক্ষরিত
মোঃ আবুল কাসেম (সহ)
চেয়ারম্যান

দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র

-----১ম পক্ষ(মালিক)
 মোঃ শাহ আলম খান, পিতা-মৃত- মোফজেল আলী খান, সাং- জাবরা, পোঃ বামিয়াছুরী, ইউনিয়নঃ
 বামিয়াছুরী, উপজেলাঃ খিওর, জেলাঃ মানিকগঞ্জ, ধর্মঃ ইসলাম, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী, পেশাঃ ব্যবসা।

-----২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)
 হৌফিকুর রহমান খান, পিতাঃ মোঃ মশিউর রহমান খান, সাং-জাবরা, পোঃ তরা, ইউনিয়নঃ বামিয়াছুরী,
 উপজেলাঃ খিওর, জেলাঃ মানিকগঞ্জ, ধর্মঃ ইসলাম, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী, পেশাঃ জবাসী।

আপনারা ১ম পক্ষ আপনারা জাবরা বাজার ঘরটি ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আমি ২য় পক্ষ নিম্ন
 লিখিত শর্ত সাপেক্ষে তাহা ভাড়া নিতে সম্মত হইলাম।

০১। ১/১০/২০১৫ইং তারিখ হইতে ৩০/০৯/২০২০ইং তারিখ পর্যন্ত ভাড়ার মেয়াদ ০৫ (পাঁচ) বছর
 বলবৎ থাকিবে।

০২। মাসিক ভাড়া ১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) টাকা মাত্র। যা মাসের ১ থেকে ৫ তারিখের মধ্যে
 পরিশোধ করিতে হইবে।

০৩। অগ্রিম হিসাবে ২০, ০০০/- (বিশ হাজার) টাকা ২য় পক্ষের নিকট হইতে আমি ১ম পক্ষ সুবিধা
 পাইলাম।

০৪। উল্লিখিত ৫ (পাঁচ) বছরের মধ্যে ষাঠি কৃত ভাড়া ১ম পক্ষ এবং ২য় পক্ষ পরিবর্তন করিতে পারিবে
 না।

০৫। প্রাকৃতিক দুর্যোগ ও অন্যান্য কারণে ঘর মেরামত করা প্রয়োজন হলে ১ম পক্ষ নিজ খরচে তাহা
 মেরামত করিতে বাধ্য থাকিবে।

০৬। চুক্তির ১ (এক) বছরের মধ্যে ঘর ছাড়িয়া দিতে পারিবে না। যদি ঘর ছাড়ার প্রয়োজন হয় তবে ২য়
 পক্ষ ১ম পক্ষকে ১ (এক) বছরের ভাড়া নিতে বাধ্য থাকিবে এবং ২য় পক্ষ অন্য কাণকে হস্তান্তর করিতে
 পারিবে না।

জমা ও উত্তোলনের টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে
কিনা দেখে নিন।

সহ মিটিং অথবা ব্যাংকের কাউন্টার ছাড়া অন্য কোথাও
কার লেনদেন করবেন না।

স্টোলনকৃত ঋণ ও আমানতের টাকা বুকে নিয়ে অফিস
পার্শ্ব করুন। উল্লেখ্য ঋণের টাকা কাউকে ধার দেবেন না।

তি জানুয়ারী মাসের শুরুতে আমানতের মুনাফার টাকা পাশ
য়ে জমা করিয়ে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের স্বাক্ষরসহ
ক নিন।

খায় এসে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে
পোজিট শীপের মাধ্যমে অন্যান্য জমাযোগ্য টাকা জমা
কন।

সহ মিটিং ছাড়া ঋণের টাকা এককালীন জমার ক্ষেত্রে
ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে শাখায় এসে জমা
ন।

াশ বইসহ আমানত রশিদ নিজের কাছে যত্নসহকারে
রক্ষণ করুন। হিসাব পরীক্ষার জন্য ব্যাংক থেকে পাশ বই
হরণ করা হলে, পাশ বই ব্যাংকে জমা দেয়ার পরবর্তী সাত
দিনের মধ্যে ফেরত নিন।

গ্রামীণ ব্যাংক
জানকী খিলার শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম সৌমিনী ভাস্কর

ঋণী নং ৬০৬০/১

ক্রম নং ৪

কেন্দ্র নং ৫৭/২

কেন্দ্রের নাম গারস

বই ইস্যুর তারিখ ০৪/০১/১০

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

Presented at
GT's 21st Internal Design Lab
on 5 November, 2015

