

# গির্জা

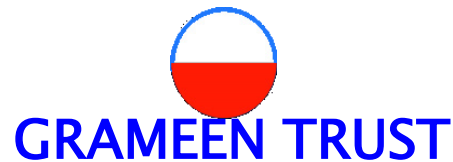
## ইলেকট্রনিক্স



*Project by: Md. Suzon Peda*

*NU Identified by : Md. Kamruzzaman (Shovon)*

*Verified By: Md. Sayedul Amin Shakib*



*Shariatpur Unit*  
*Anchal -6*



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Md. Suzon Peda
Age	:	05/08/1989
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	05 Brothers & 02 Sisters
<b><i>Parent's and GB related Info</i></b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Monzila Begum
(iii) Father's name	:	Abdul Khalek Peda
(iv) GB member's info	:	Member since: 2003 to 2008. Branch: Angaria, Shariatpur. Centre no: 46/M, Group: 02 Loanee No: 3375/1, First loan: 10,000/- Existing loan: Nil, Outstanding: Nil.
<b><i>Further Information:</i></b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	H.S.C

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	<b>Mobile Servicing Business</b>
Trade License Number	:	818/2017-2018
Initial Investment (Own & Family Support)	:	80,000tk
Business Experiences:	:	6 years
Training Info.	:	N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Brothers
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01719-161623.
NU Project Source/Reference	:	GT Shariatpur Unit Office

# BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 2003 to 2008. At first his mother took a loan amount of 10,000 BDT from GB. She invested the money in her husband's Business. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Bithi Electronics</b>
Address/ Location	:	<b>Bot tola, Chowrangi Bazar, Palong, Shariatpur.</b>
Total Investment in BDT	:	3,87,500/-
Financing	:	Self BDT : 3,37,500 (from existing business) - 87% Required Investment BDT : 50,000 (as equity) - 13%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 6,000
Proposed Salary	:	BDT 8,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	40%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	40%
iii. Agreed grace period	:	2 months

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<b>Present stock items:</b>			
i. Advance: 2,00,000			
ii. Goods: 31,000			
iii. Decoration: 70,000	3,37,500		3,37,500
iv. Computer : 30,000			
v. Power Supply : 2,000			
vi. Hot gun : 3,000			
vii. Mobile Flash Box : 1,500			
<b>Proposed Stock Items:</b>		50,000	50,000
<b>Total Capital</b>	<b>3,37,500</b>	<b>50,000</b>	<b>3,87,500</b>

N.B: Details of Present stock (\*) & proposed (\*\*) items have enclosed in next slide.

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



<b>Present Stock item</b>	
<b>Product name</b>	<b>Amount</b>
Battery	7,000
Mobile Cover	10,000
Skin paper	2,000
Speaker	2,000
Display	5,000
Charger Port	2,000
Mobile Charger	3,000
<b>Total Present Stock</b>	<b>31,000</b>

<b>Proposed stock item</b>	
<b>Product Name</b>	<b>Amount</b>
Battery	10,000
Mobile Cover	10,000
Display & Touch	10,000
Flash Box	10,000
Mobile Accessories	10,000
<b>Total Proposed Stock</b>	<b>50,000</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales Income	1,500	45,000	5,40,000
<b>Less: Cost of Sales</b>	900	27,000	3,24,000
<b>Gross Profit 40%</b>	<b>600</b>	<b>18,000</b>	<b>2,16,000</b>
<b>Less: Operating Costs</b>			
Electricity Bill	0	500	6,000
Shop Rent	0	4,300	51,600
Night Guard Bill	0	100	1,200
Entertainment	0	400	4,800
Mobile Bill	0	300	3,600
Present Salary/Drawings-Self	0	6,000	72,000
Present Salary Employee	0	1,500	18,000
Others	0	200	2,400
<b>Non Cash Item:</b>			
Depreciation Expenses(1,06,500*12%)	0	1,065	12,780
<b>Total Operating Cost</b>	<b>0</b>	<b>14,365</b>	<b>1,72,380</b>
<b>Net Profit</b>	<b>600</b>	<b>3,635</b>	<b>43,620</b>



# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year-1			Year-2		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated Sales(B7)	2,000	60,000	7,20,000	2,500	75,000	9,00,000
Less:(Cost of sales(B8))	1,200	36,000	4,32,000	1,500	45,000	5,40,000
<b>Gross Profit C=(B7-B8)</b>	<b>800</b>	<b>24,000</b>	<b>2,88,000</b>	<b>1,000</b>	<b>30,000</b>	<b>3,60,000</b>
<b>Less : Operating Costs</b>						
Electricity Bill	0	550	6,600	0	600	7,200
Shop Rent	0	4,300	51,600	0	4,300	51,600
Night Guard Bill	0	120	1,440	0	150	1,800
Entertainment	0	450	5,400	0	500	6,000
Mobile Bill	0	350	4,200	0	400	4,800
Proposed Salary-Self	0	8,000	96,000	0	8,000	96,000
Proposed Salary-Staff	0	2,000	24,000	0	2,000	24,000
Others	0	250	3,000	0	300	3,600
<b>Non Cash Item:</b>						
Dep. Exp. (1,06,500*12%)	0	1,065	12,780	0	1,065	12,780
Total Operating Cost (D)	0	17,085	2,05,020	0	17,315	2,07,780
<b>Net Profit(C-D)</b>	<b>800</b>	<b>6,915</b>	<b>82,980</b>	<b>1,000</b>	<b>12,685</b>	<b>1,52,220</b>
<b>Pay back to GT</b>			30,000			30,000
<b>Retained Income</b>		<b>52980</b>			<b>1,22,220</b>	

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Sl.no.	Particulars	Year-1	Year-2
1	<b>Cash Inflow</b>		
1.1	Investment Infusion by Investor	50,000	0
1.2	Net Profit(Ownership Tr. Fee added back)	82,980	1,52,220
1.3	Depreciation(Non cash item)	12,780	12,780
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	65,760
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>1,45,760</b>	<b>2,30,760</b>
2	<b>Cash Outflow</b>		
2.1	Purchase of Product	50,000	0
2.2	Payment of GB Loan	0	0
2.3	Investment Pay Back (Including ownership Tr. Fee)	30,000	30,000
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>80,000</b>	<b>30,000</b>
3.0	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>65,760</b>	<b>2,00,760</b>



## **S**TRENGTH

- **Business Experience and Skill**
- **Maintain Daily accounts**
- **15 hours shop open**
- **No loan against business**
- **Located beside Road**

## **W**EAKNESS

- **Lack of investment**
- **Credit Sale**

## **O**PPORTUNITIES

- **Expansion of Business**
- **Increasing the number of Customer**
- **Have chance to grab new customer**

## **T**HREATS

- **Fire.**
- **Theft.**
- **Political Instability may reduce the sale.**

# Photographs







Price list for phone accessories:

Item	Price
Case	1000
Case	1500
Case	2000
Case	2500
Case	3000
Case	3500
Case	4000
Case	4500
Case	5000
Case	5500
Case	6000
Case	6500
Case	7000
Case	7500
Case	8000
Case	8500
Case	9000
Case	9500
Case	10000
Case	10500
Case	11000
Case	11500
Case	12000
Case	12500
Case	13000
Case	13500
Case	14000
Case	14500
Case	15000
Case	15500
Case	16000
Case	16500
Case	17000
Case	17500
Case	18000
Case	18500
Case	19000
Case	19500
Case	20000
Case	20500
Case	21000
Case	21500
Case	22000
Case	22500
Case	23000
Case	23500
Case	24000
Case	24500
Case	25000
Case	25500
Case	26000
Case	26500
Case	27000
Case	27500
Case	28000
Case	28500
Case	29000
Case	29500
Case	30000
Case	30500
Case	31000
Case	31500
Case	32000
Case	32500
Case	33000
Case	33500
Case	34000
Case	34500
Case	35000
Case	35500
Case	36000
Case	36500
Case	37000
Case	37500
Case	38000
Case	38500
Case	39000
Case	39500
Case	40000
Case	40500
Case	41000
Case	41500
Case	42000
Case	42500
Case	43000
Case	43500
Case	44000
Case	44500
Case	45000
Case	45500
Case	46000
Case	46500
Case	47000
Case	47500
Case	48000
Case	48500
Case	49000
Case	49500
Case	50000
Case	50500
Case	51000
Case	51500
Case	52000
Case	52500
Case	53000
Case	53500
Case	54000
Case	54500
Case	55000
Case	55500
Case	56000
Case	56500
Case	57000
Case	57500
Case	58000
Case	58500
Case	59000
Case	59500
Case	60000
Case	60500
Case	61000
Case	61500
Case	62000
Case	62500
Case	63000
Case	63500
Case	64000
Case	64500
Case	65000
Case	65500
Case	66000
Case	66500
Case	67000
Case	67500
Case	68000
Case	68500
Case	69000
Case	69500
Case	70000
Case	70500
Case	71000
Case	71500
Case	72000
Case	72500
Case	73000
Case	73500
Case	74000
Case	74500
Case	75000
Case	75500
Case	76000
Case	76500
Case	77000
Case	77500
Case	78000
Case	78500
Case	79000
Case	79500
Case	80000
Case	80500
Case	81000
Case	81500
Case	82000
Case	82500
Case	83000
Case	83500
Case	84000
Case	84500
Case	85000
Case	85500
Case	86000
Case	86500
Case	87000
Case	87500
Case	88000
Case	88500
Case	89000
Case	89500
Case	90000
Case	90500
Case	91000
Case	91500
Case	92000
Case	92500
Case	93000
Case	93500
Case	94000
Case	94500
Case	95000
Case	95500
Case	96000
Case	96500
Case	97000
Case	97500
Case	98000
Case	98500
Case	99000
Case	99500
Case	100000





বিথী  
ইলেকট্রনিক্স















বিথী  
ইলেকট্রনিক্স

সাওয়ার লোড

ফ্লেক্সিলোড

ইন্টারনেট

প্যাকেজ বিক্রয়

gpay

পেমেন্ট করার স্মার্টফোন

বিস্ময়, হাসি ও খামস বিল

ক্রেডিট

ড্রেন ইয়াক

এসি-ইউএসএসডি থেকে ডায়াল \*77

gpay ডায়ালগেড বকাল











Calendar	
Month	Days
Jan	1-31
Feb	1-28
Mar	1-31
Apr	1-30
May	1-31
Jun	1-30
Jul	1-31
Aug	1-31
Sep	1-30
Oct	1-31
Nov	1-30
Dec	1-31











NOOSV BJT190

OTG

NOOSV BJT190

NOOSV

NOOSV

3D GLASS

NOOSV

NOOSV

NOOSV

NOOSV

NOOSV

1100

NOOSV

PREMIUM TEMPERED GLASS

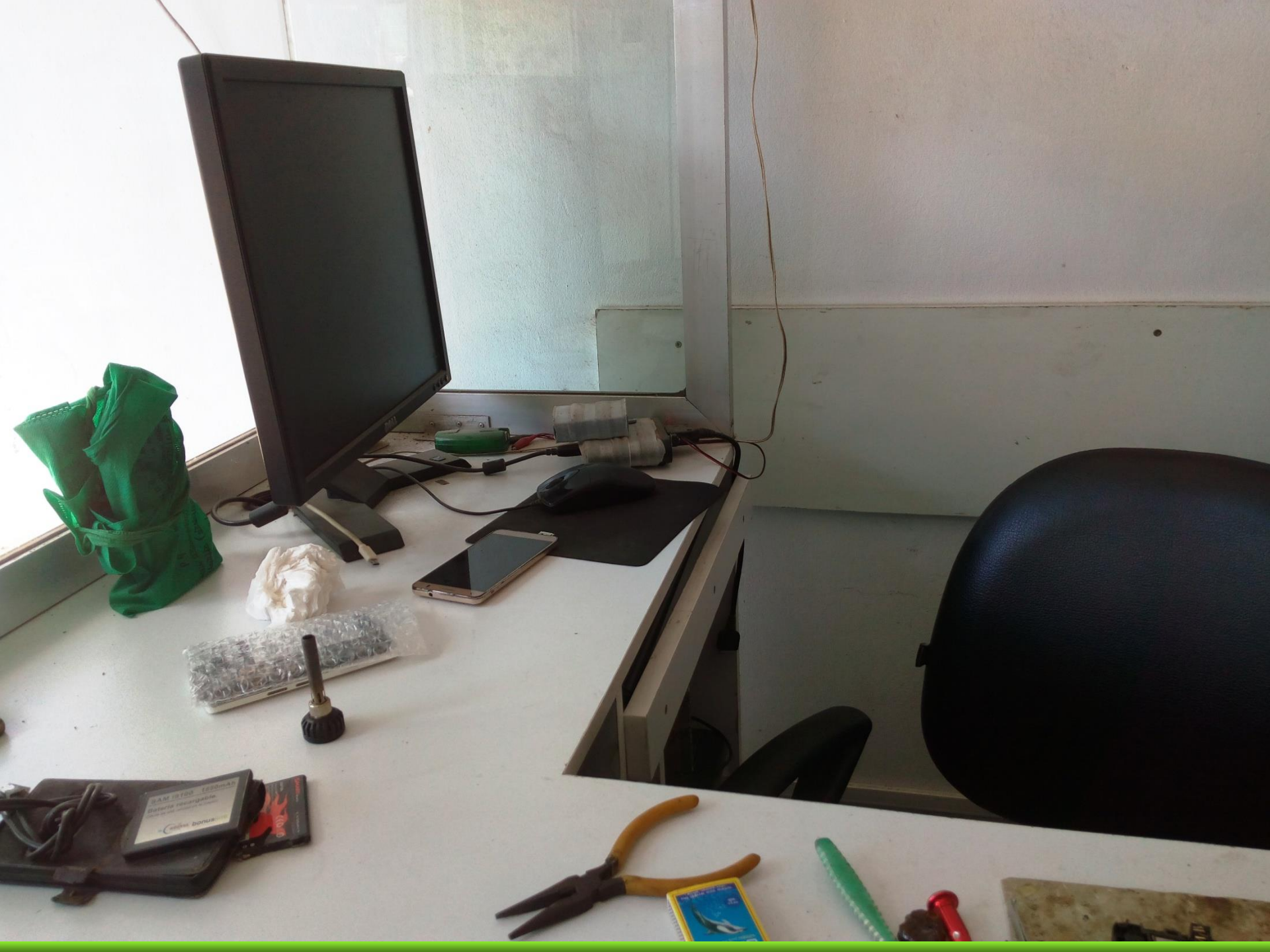
ASOON

ASOON

NOOSV

POWER BANK

POWER BANK









GREEN  
NO FAC FOR

WAL 1224  
24

GREEN  
NO FAC FOR

Handwritten notes on a blue folder or document, including a list of items and possibly dates or times.



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
 Government of the People's Republic of Bangladesh  
 NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: সুজন পেদা  
 Name: Suzon Peda

পিতা: খালেক পেদা  
 মাতা: মনজিলা বেগম

Date of Birth: 05 Aug 1989

ID NO: 8626905113917

সুজন

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: ৭৬৫, গ্রাম/রাস্তা: দক্ষিণ বিলাস খান, দক্ষিণ বিলাস খান,  
 ডাকঘর: খেলসী বিলাসখান - ৮০০০, শরিয়তপুর পৌরসভা, শরিয়তপুর সদর, শরিয়তপুর

*(Signature)*

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২৩/০৩/২০০৮



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
 Government of the People's Republic of Bangladesh  
 NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মনজিলা বেগম  
 Name: Monzila Begum

স্বামী: আঃ খালেক পেদা

মাতা: মৃত ছবুরন

Date of Birth: 05 Nov 1957

ID NO: 8626905113918

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: ৭৬৫, গ্রাম/রাস্তা: দক্ষিণ বিলাস খান, ডাকঘর: খেলসী বিলাসখান - ৮০০০, শরিয়তপুর পৌরসভা, শরিয়তপুর সদর, শরিয়তপুর

আঙ্গুলের ছাপ নাই

*(Signature)*

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২৩/০৩/২০০৮





গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা  
সাহেবগঞ্জ, প.স. নয়াপল্লী

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম ..... সঞ্জয় .....

ঋণী নং ..... ৩৩৭৩১ .....

গ্রুপ নং ..... ০২ .....

কেন্দ্র নং ..... ৪১/৩ .....

কেন্দ্রের নাম ..... সহজ .....

বই ইস্যুর তারিখ ..... ১৫/৫ .....

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

ক্রমিক	বিবরণ	সঞ্চে ঋণ		ঋণ	
		ক্রমিক আকার	পরিশোধের তারিখ	ক্রমিক আকার	পরিশোধের তারিখ
১					
২					
৩					
৪					
৫					
৬					
৭					
৮					
৯					
১০					
১১					
১২					
১৩					
১৪					
১৫					
১৬					
১৭					
১৮					
১৯					
২০					
২১					
২২					
২৩					
২৪					
২৫					
২৬					
২৭					
২৮					
২৯					
৩০					
৩১					
৩২					
৩৩					
৩৪					
৩৫					
৩৬					
৩৭					
৩৮					
৩৯					
৪০					
৪১					
৪২					
৪৩					
৪৪					
৪৫					
৪৬					
৪৭					
৪৮					
৪৯					
৫০					
৫১					
৫২					
৫৩					
৫৪					
৫৫					
৫৬					
৫৭					
৫৮					
৫৯					
৬০					
৬১					
৬২					
৬৩					
৬৪					
৬৫					
৬৬					
৬৭					
৬৮					
৬৯					
৭০					
৭১					
৭২					
৭৩					
৭৪					
৭৫					
৭৬					
৭৭					
৭৮					
৭৯					
৮০					
৮১					
৮২					
৮৩					
৮৪					
৮৫					
৮৬					
৮৭					
৮৮					
৮৯					
৯০					
৯১					
৯২					
৯৩					
৯৪					
৯৫					
৯৬					
৯৭					
৯৮					
৯৯					
১০০					

ক্রমিক	বিবরণ	সঞ্চে ঋণ		ঋণ	
		ক্রমিক আকার	পরিশোধের তারিখ	ক্রমিক আকার	পরিশোধের তারিখ
১					
২					
৩					
৪					
৫					
৬					
৭					
৮					
৯					
১০					
১১					
১২					
১৩					
১৪					
১৫					
১৬					
১৭					
১৮					
১৯					
২০					
২১					
২২					
২৩					
২৪					
২৫					
২৬					
২৭					
২৮					
২৯					
৩০					
৩১					
৩২					
৩৩					
৩৪					
৩৫					
৩৬					
৩৭					
৩৮					
৩৯					
৪০					
৪১					
৪২					
৪৩					
৪৪					
৪৫					
৪৬					
৪৭					
৪৮					
৪৯					
৫০					
৫১					
৫২					
৫৩					
৫৪					
৫৫					
৫৬					
৫৭					
৫৮					
৫৯					
৬০					
৬১					
৬২					
৬৩					
৬৪					
৬৫					
৬৬					
৬৭					
৬৮					
৬৯					
৭০					
৭১					
৭২					
৭৩					
৭৪					
৭৫					
৭৬					
৭৭					
৭৮					
৭৯					
৮০					
৮১					
৮২					
৮৩					
৮৪					
৮৫					
৮৬					
৮৭					
৮৮					
৮৯					
৯০					
৯১					
৯২					
৯৩					
৯৪					
৯৫					
৯৬					
৯৭					
৯৮					
৯৯					
১০০					

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

ক্রমিক নং  
৩৩৭৩১

গ্রুপ নং  
০২

কেন্দ্র নং  
৪১/৩

ব্যাক্তিগত সঞ্চয়ী হিসাব নং  
১



# শরীয়তপুর পৌরসভা

ট্রেড/পেশাজীবী লাইসেন্স নং- ৫২৬ সনঃ ২০১৭-২০১৮

২০০৯ সনের পৌরসভা আইন এর ৯৮ ধারা ও পৌরসভা আদর্শ কর তফসিল-২০০৩ ধারা মতে ব্যবসা/পেশাজীবীর জন্য অনুমতিপত্র যাহার মেয়াদ ৩০শে জুন ২০১৮ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

এতদ্বারা শরীয়তপুর পৌরকর্তৃপক্ষ উল্লেখিত আইন এর ৯৮ ধারা ও তৃতীয় তফসিল এর ৮ উপধারা বলে নিম্ন বর্ণিত ব্যবসায়ী/পেশাজীবীকে অত্র ট্রেড লাইসেন্স অনুমোদন করিলেন এবং সেই বাবদ কর হিসাবে মোট = ২২০০ টাকা প্রাপ্তি স্বীকার করিলেন।

নাম/ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম.....

পিতা/মালিকের.....

ঠিকানা.....

ব্যবসা/পেশার নাম.....

ট্রেড লাইসেন্স ফি :- = ৭০০/-

বকেয়া :- = ২০০০/-

বিজ্ঞপ্তি কর :-

জরিমানা :- = ৩৩০/-

ক্রোকী খরচ :- = ২৫০/-

পিয়নের খরচ :-

সারচার্জ :-

এই ট্রেড লাইসেন্স ৩০শে জুন ২০১৮ ইং পর্যন্ত মেয়াদী।

আদায়কারীঃ

লাইসেন্স পরিদর্শক

শরীয়তপুর পৌরসভা

বিধঃ- যদি কোন দন্ডনীয় কাজ ইহার পূর্বে করা হইয়া থাকে তবে সেই ব্যাপারে পৌর কর্তৃপক্ষের ব্যবস্থা অবলম্বনের অঙ্গীকার ক্ষুণ্ণ না করিয়া এই অনুমতি পত্র প্রদান করা হইল।

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

কথ ০৮৩২৬০৯

‘বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহিম’

### দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিনামা

প্রথম পক্ষ দোকানের মালিক :-

মহর আলী পাহাড়, পিতা- করিম উদ্দিন পাহাড়, গ্রাম-উত্তর বালুচড়া, পোঃ- শরীয়তপুর-৮০০০, থানা- পালং, জেলা- শরীয়তপুর, পেশা- ব্যবসা, ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া :-

মোঃ সুজন পের্দা, পিতা- আঃ খালেক পের্দা, গ্রাম-দক্ষিণ বিলাসখান, পোঃ- বিলাসখান, থানা- পালং, জেলা- শরীয়তপুর, পেশা- ব্যবসা, ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

পরম করুনাময় মহান সৃষ্টিকর্তা ও দয়ালু দাতা আল্লাহ্ তায়ালার নাম স্বরণে অত্র মাসিক দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্রের আইনানুগ বিবরণ আরম্ভ করিলাম। তাহা মাসিক ভাড়া দিতে চাহিলে উপরোক্ত দ্বিতীয় পক্ষ উহা সাধারণ উচ্ছেদযোগ্য মাসিক ভাড়াটিয়া হিসাবে নিম্নলিখিত শর্তাধীনে ও (তিন) বৎসরের জন্য ভাড়া নিতে ইচ্ছা প্রকাশ করেন।

ঘরের অবস্থানঃ উপজেলা সংলগ্ন, বটতলা, শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর।

### শর্তসমূহঃ

১। জামানত হিসেবে ২য় পক্ষ, ১ম পক্ষকে ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা অগ্রীম প্রদান করিয়াছেন যাহা মেয়াদ শেষে কিংবা দোকান ছাড়ার সময় ফেরৎযোগ্য।

২। অত্র ভাড়ার মেয়াদ ১লা এপ্রিল ২০১৭ খ্রিঃ হইতে আগামী ৩০ মার্চ ২০২০ খ্রিঃ পর্যন্ত ৩ (তিন) বৎসরের জন্য বলবৎ থাকিবে। উক্ত মেয়াদের পরে আমি ২য় পক্ষ স্ব-ইচ্ছায় দোকান ঘর আপনার বরাবরে ছেড়ে দিব অথবা আপনি ইচ্ছা করলে নতুন চুক্তিতে আমাকে দোকান ভাড়া প্রদান করিতে পারিবেন।

৩। তফসিলভুক্ত ভাড়া কৃত সম্পত্তির মাসিক ভাড়া ৪৩০০ (চার হাজার তিন শত) টাকা মাত্র হইবে এবং প্রতি মাসের ভাড়া দ্বিতীয় পক্ষ অর্থাৎ ভাড়াটিয়া চলিত মাসের প্রথম সপ্তাহের ৫ (পাঁচ) তারিখের মধ্যে প্রথম পক্ষ দোকানের মালিককে পরিশোধ করিবেন।

চলমান পাতা/০২

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

কচ ৬১১৩২৮৯

পাতা/০২

৪। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া ভাড়া কৃত সম্পত্তির ক্ষতি সাধিত হয় এমন কোন কাজ করিবেন না বা প্রথম পক্ষের অনুমতি ব্যতিরেকে ভাড়া কৃত সম্পত্তি বা উহার কোন অংশে কোন প্রকার পরিবর্তন পরিবর্ধন বা পূর্ণঃ নির্মাণ করিবেন না।

৫। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া ভাড়া কৃত দোকানের ব্যবহৃত ইলেক্ট্রিক বিল পরিশোধ করিবেন এবং পরিশোধকৃত বিল (মূল কপি) প্রতি মাসে প্রথম পক্ষকে বুঝাইয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন।

৬। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া কোন অবস্থাতেই ভাড়া কৃত তফসিল বর্ণিত দোকান সাবলেট করিতে পারিবেন না বা উহার খাস দখল প্রথম পক্ষ দোকানের মালিকের অনুমতি ব্যতিরেকে অন্য কাহাকেও বুঝাইয়া দিতে পারিবেন না।

৭। মালিকের দোকান ঘর প্রয়োজন হইলে ৩ (তিন) মাস আগে ২য় পক্ষকে জানাইবেন এবং ভাড়াটিয়া দোকান ঘর ছেড়ে দিলে ৩ (তিন) মাস আগে মালিক কে জানাইবেন।

৮। দোকান ঘরে কোন প্রকার অবৈধ মালামাল থাকিলে ২য় পক্ষ তাহার দায় দায়িত্ব বহণ করিবেন।

এতদ্বারা সুস্থ্য শরীরে, স্বজ্ঞানে, সরল মনে আমরা উভয় পক্ষ অত্র চুক্তিপত্রের মর্ম আবগত হয়ে সম্পাদন করিলাম।

১ম পক্ষঃ

স্বাক্ষরীঃ

২য় পক্ষঃ মোঃ সুজন পের্দা

১। আব্দুল কামার মাহতাব

২। আব্দুল আলিম মাহতাব

৩।

হাত মোহর  
৩১/৩/১৭



*Presented at*

**..... Internal Design Lab**

**on ..... 2017 at GT**

