M/S Ma Kali Cosmetics

Project by- Anjan Kumar Saha

Identified by- Ratan Kumar Roy
Verified by- Sonia Sultana

Panchdona Unit
Area 4

GRAMEEN TRUST

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	**Anjan Kumar Saha**
Age	:	1 January, 1983 (33 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	01 son and 1daughter
No. of siblings:	:	02 brothers and 01 sister
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother [√] Father [ ]
(ii) Mother's name	:	Molina Rani Saha
(iii) Father's name	:	Kanai Chandro Saha
(iv) GB member's info	:	Branch: Jinardi Centre no. 57/m, Group: 10 Loanee No. 8911 Member since :1995 First loan: Tk. 3000 Existing loan: Tk nill Outstanding: Tk.nil
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	HSC

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT…)

Present Occupation	**:**	**Business** **-**Sales cosmetics, Marriage, playing and plastic items -Collects goods from Dhaka , Narsingdi, Polash.
Initial Investment	**:**	**1,50,000 (Father)**
Trade License		507-15/16
Business Experience **And Training Info**	**:** **:**	10 years
Other Own/Family Sources of Income	**:**	House rent and agriculture
Other Own/Family Sources of Liabilities	**:**	**N/A**
NU Contact Info		01925768065
NU Project Source/Reference	**:**	GT Panchdona Unit Office, Narsingdi.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 1995. At first she took a loan amount of BDT 3000 from Grameen Bank. She gradually improved their living standard using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	**M/S Ma Kali Cosmetics**
Address/ Location	:	Charnogordi Bazar, Palash, Narsingdi.
Total Investment in BDT	:	5,50,000
Financing	:	Self BDT : 4,50,000 (from existing business) - 82% Required Investment BDT : 1,00,000 (as equity) -18%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		**BDT 8,000**
Proposed Business % of present gross profit margin Estimated % of proposed gross profit margin Agreed grace period	: : :	**15%** **15%** **3 months**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	**(1)**	**(2)**	**(1+2)**
Present items: Furniture 35000 (5 rack and 02 showcase and 2 fans) Different items 4,15000	4,50,0000		450000
Proposed Items (**) :		1,00,000	1,00,000
Total Capital	**4,50,000**	**1,00,000**	**5,50,000**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Product name	Amount
Cosmetic items : Cream, powder ,leap gel perfume , soap, oil	1,50,000
Money bag, hand bag, school bag, undergarments,, goj cloth	1,15,000
Playing items and wedding items and jewelries items	1,00,000
belt, cap and others	50,000
Total Present Stock	4,15,000

Product Name	Amount
Cosmetic and wedding items	70000
Playing items and bags	30,000
Total proposed stock	1,00,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars		Existing Business (BDT)	
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	8000	240000	2880000
Less: *Cost of sale (B)*	6800	204000	2448000
Gross Profit 15% (A-B)= [C]	1200	36000	432000
Less: Operating Costs			
Electricity bill and shop rent		2000	24000
Mobile Bill		500	6000
Generator		300	3600
Salary from Business (Self)		7000	84000
Others (Entertainment)		500	6000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses10%		290	3480
Total Operating Cost (D)		**10590**	**127000**
Net Profit (C-D):		**25410**	**304920**

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars		Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)	
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	8500	255000	3060000	9000	270000	3240000	10000	210000	2520000
Less: *Cost of Sale (B)*	7225	216750	2601000	7650	229500	2754000	8500	255000	3060000
Profit20% (A-B)=(C)	**1275**	38250	459000	1350	40500	486000	1500	45000	540000
Less operating cost :									
Electricity bill and shop rent		2000	24000		2500	30000		3000	36000
Mobile Bill		500	6000		600	7200		600	7200
Generator		300	3600		500	6000		600	7200
Salary- self		8000	96000		8000	96000		8000	96000
Others		500	6000		600	7200		600	7200
Depreciation Expenses		290	3480		290	3480		290	3480
Total Operating Cost (F)		**11590**	**139080**		**12390**	**148680**		**13090**	**157080**
Net Profit =(E-F)		26660	319920		28110	337320		31910	382920
GT payback			40000			40000			40000
Retained Income:			279920			297320			342920

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	**Cash Inflow**			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,00,000	0	0
1.2	Net Profit	319920	337320	382920
1.3	Depreciation (Non cash item)	3480	3480	3480
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	283400	584200
	Total Cash Inflow	423400	624200	970600
2.0	**Cash Outflow**			
2.1	Purchase of Product	1,00,000	0	0
2.2	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40000	40000	40000
2.3	Payment of GB loan			
	Total Cash Outflow	**1,40,000**	**40000**	**40000**
3.0	**Net Cash Surplus**	283400	584200	930600

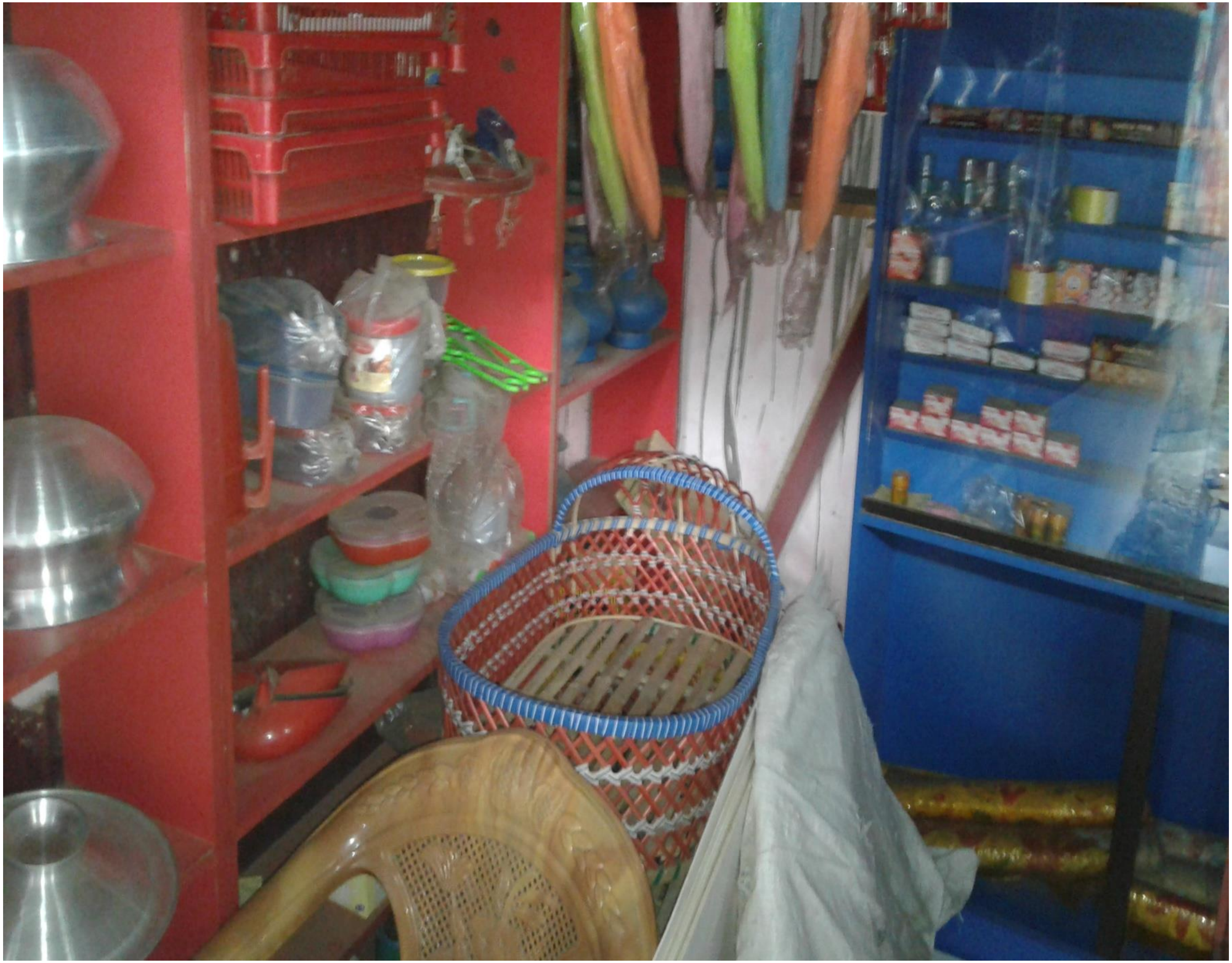
SWOT Analysis

STRENGTH • Skilled and experienced • Well Known Businessman • Good communicational skill	**WEAKNESS** • Lack of investment
OPPORTUNITIE • Expansion of Business • Employment opportunity	**THREATS** • Competitors • Political Unrest • Theft

MATADOR
Gripper
closeup
HARPIC
Savlon

WILL POWER

Adoro
Sport car
LAUREL
Crystal



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: অঞ্জন কুমার সাহা

Name: ANGAN KUMAR SAHA

পিতা: কানাই চন্দ্র সাহা

মাতা: মলিনা রানী সাহা

Date of Birth: 01 Jan 1983

ID NO: 6816025772551

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: মলিনা রানী সাহা

Name: MALINA RANI SAHA

স্বামী: কানাই চন্দ্র সাহা

মাতা: দুলু রানী সাহা

মলিনা

Date of Birth: 11 May 1957

ID NO: 6816025772509

ইউ.পি. ফরম নং - ১৩
পরিশিষ্ট- ১৩

লাইসেন্স ফি আদায়
অর্থ বৎসর -২০১৪-১৫

জিনারদী ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা ঃ পলাশ, জেলা ঃ নরসিংদী।

ট্রেড লাইসেন্স

তারিখ ঃ ০৭/০৮/১৪

লাইসেন্স নং- ৫০৭

প্রতিষ্ঠানের নাম ঃ মেসার্স মা কালি কসমেটিক্স

মালিকের নাম ঃ অর্জুন শাহ

পিতা / স্বামীর নাম ঃ মৃত কানাই শাহ

ঠিকানা ঃ চরনগরদী বাজার ডাকঘর গোবিন্দপুর

উপজেলা - পলাশ, জেলা - নরসিংদী।

ব্যবসা বা পেশার ধরণ ঃ কসমেটিক্স ব্যবসায়ী

উল্লেখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে ঃ ১৫০/- কথায় (এক শত পঞ্চাশ)

লাইসেন্স ফি গ্রহণ করিয়া ২০১৪ -২০১৫ সালের জন্য অত্র ইউনিয়নের সীমানার আবশ্যকীয় ব্যবসা চালিয়ে যাওয়ার অনুমতি প্রদান করা হলো।

৩০ - ৬- ২০১৫ ইং- তারিখ পর্যন্ত অত্র লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বৎসর নবায়ন করিতে হইবে।

সচিব
জিনারদী ইউনিয়ন পরিষদ

চেয়ারম্যান
জিনারদী ইউনিয়ন পরিষদ

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

"দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্র দলিল"

২য় পক্ষ দলিল গ্রহিতার স্বাক্ষর........

১ম পক্ষ দলিল দাতার স্বাক্ষর........

অগ্রিম- ৫০,০০০/- (পঞ্চাশ হাজার) টাকা।
মেয়াদ ০৫ (পাঁচ) বৎসর।

১। মোঃ ফেরদৌস মিয়া, পিতা- মমতাজ উদ্দিন, সাং-চরর্ণগরদী, পোষ্টঃ জিনারদী, থানা- পলাশ, জেলাঃ নরসিংদী। পেশাঃ ব্যবসা, ধর্ম ঃ ইসলাম, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

..........১ম পক্ষ (মালিক)

১। অঞ্জন কুমার সাহা, পিতা- মৃত কানাই চন্দ্র সাহা, সাং-চরর্ণগরদী, পোষ্টঃ জিনারদী, থানা- পলাশ, জেলাঃ নরসিংদী। পেশাঃ ব্যবসা, ধর্ম ঃ সনাতন (হিন্দু), জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

.................২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)

পরম করুনাময় নামে স্বরণ করিয়া অত্র দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্র দলিল বর্ণনা আরম্ভ করিলাম। যেহেতু আমি ১ম পক্ষ নরসিংদীর জেলার নরসিংদী পলাশ থানাধীন চরর্ণগরদী বাজার পলাশ স্বত্বাধীকারী মালিক থাকিয়া এ যাবত কাল পরিচালনা করিয়া আসিতেছি । বর্তমানে আমি ১ম পক্ষ মালিক নগদ টাকার বিশেষ দরকার বশত উক্ত দোকান ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ ব্যবসা পরিচালনা করার জন্য উক্ত দোকান ঘর ভাড়া নিতে ইচ্ছুক হইলে আমরা উভয় পক্ষ উপস্থি স্বাক্ষরকারী স্বাক্ষীগণের মোকাবেলায় অগ্রিম জামানত বাবদ ৫০,০০০/- (পঁঞ্চাশ হাজার) টাকা বুঝাইয়া দিয়া ও নিয়া এবং নিম্ন লিখিত শর্তাবলীতে একমত হইয়া অত্র চুক্তিপত্র দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম ও নিলাম।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

শর্তাবলী

১। অত্র চুক্তি পত্র দলিলের মেয়াদ অদ্য ০১/০১/২০১৫ইং তারিখ হইতে আগামী - ০১/০১/২০১৭ইং তারিখ পর্যন্ত অর্থাৎ (০৩) তিন বৎসর বলবৎ থাকিবে ।

২। আমি মালিক ১ম পক্ষ আপনি ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়ার নিকট হইতে দোকান ভাড়া অগ্রিম জামানত বাবদ মং ৫০,০০০/- (পঞ্চাশ হাজার) টাকা মাত্র বুঝিয়া নিলাম ও আমি ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া অগ্রিম জামানতের টাকা বুঝাইয়া দিলাম।

৩। দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া ৩০০০/- (তিন হাজার) টাকা ধার্য্য করা হইল। প্রতি ইংরেজী মাসে মধ্যে আমি ২য় পক্ষ আপনি ১ম পক্ষেও বরাবরে দোকান ভাড়া বুঝাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উক্ত ভাড়া আগামী (০৩) তিন বৎসর একইভাবে বলবৎ থাকিবে।

৪। উল্লেখিত মেয়াদের মধ্যে যদি আপনি ২য় পক্ষ ব্যবসা পরিচালনা করিতে অপারক হন বা দোকান ঘর ছাড়িয়া দিতে চান তাহলে মালিক ১ম পক্ষ কে (০৩) তিন মাস পূর্বে নোটিশ দিয়া দোকান ভাড়া ১ম পক্ষ মালিকের বরাবরে বুঝাইয়া দিয়া দেনা ও পাওনা বুঝিয়া লইয়া দোকান ছাড়িয়া দিতে পারিবেন। অনুরূপ ১ম পক্ষ যদি নিজে ব্যবসা করার জন্য দোকান ভাড়াটিয়ার নিকট হইতে ছাড়াইয়া নিতে চান তাহলে ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়াকে (০৩) তিন মাস পূর্বে নোটিশের মাধ্যমে অবগত করাইতে হবে।

৫। মেয়াদ শেষ হইলে যদি মালিক পক্ষ উক্ত দোকন পূনরায় ভাড়া প্রদান করিতে চান তাহলে চুক্তি শর্ত ১ম পক্ষের সাথে আলাপ আলোচনায় সম্মত হইলে ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া অগ্রদিকার পাইবেন।

৬। দোকানের মধ্যে ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া কোন প্রকার অবৈধ ব্যবসা করিতে পারিবে না। করিলে তাহার জন্য মালিক পক্ষ দায়ি থাকিবেনা।

৭। ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া মেয়াদ শেষে দোকান ছেড়ে দিতে ইচ্ছুক হইলে জামানতের টাকা মালিক পক্ষের সাথে দেনা ও পাওনা পরিশোধের মাধ্যমে নগদ গ্রহণ করে চলে যেতে পারিবেন।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

অতদ্বার্থে সেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ্য শরীরে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় ছলবল বিহনে সুস্থ্য মস্তিস্কে অত্র দোকান চুক্তিনামা দলিল পাঠ করিয়া ও ইহার মর্ম অবগত হইয়া নিজ নিজ বুদ্ধিতে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম ও লইলাম।

স্বাক্ষীগনের স্বাক্ষরঃ

১।

১ম পক্ষ (মালিকের স্বাক্ষর)

২।

ফেরদৌস মিয়া

৩।

২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর)

অঞ্জন কুমার সাহা

Presented at

40th Internal Design Lab

on April 21, 2016 at GT